EKONOMI

- Vad ingår i månadsavgiften?

  Värme

- Finns det några obligatoriska tillägg till månadsavgiften?

  Bilpool, internet och TV, fast avgift för VA, el, varm- och kallvatten.

- Försäkring; står föreningen för bostadsrättstillägget?

  Ja

- Vem betalar överlåtelseavgiften?

  Finns ingen avgift.

- Är det någon avgiftsförändring på gång?

  Nej.

- Vem är er ekonomiska förvaltare?

  OBOS, men byter till Nabo vid årsskiftet.

LEVERANTÖRER

- Kabel-TV:

  Telia

- Bredband:

  Telia

PARKERING

Vi har ingen egen parkering utan vi har 24 platser i Brandmästaren. För all info kring det hänvisar vi till Uppsala parkering. De har hand om pris och kölista osv.

FÖRENINGENS UTRYMMEN

- Vad finns det för gemensamhetsutrymmen i föreningen?

  Övernattningslägenhet, cykelförråd, barnvagns- och rullstolsförråd, föreningsförråd, innergård och en gemensam takterrass.

- Ingår det något förråd till lägenheterna?

  Ja, till de större lägenheterna.

FÖRENINGENS UTRYMMEN

- Godkänner föreningen delat ägandeskap?

  Ja.

- Finns det då något krav på en minsta andel vid delat ägandeskap?

  10%

- Vad har ni för regler gällande andrahandsuthyrning?

  Max två år, ett år i taget.

- Tillåter ni Juridisk person som ägare?

  Nej.

ÖVERLÅTELSEN

- Vart skickas medlemsansökan?

  brf@obos.se och styrelsen@brfrosendalstradgard.se

- Vid överlåtelsen, vem har hand om nyckelhantering?

  Byggbeslag.

- Vid överlåtelse vill föreningen ha in vem som ska bo i lägenheten (om det är delat ägandeskap).

ÖVRIGT

- Har ni en hemsida?

  Brf Rosendals Trädgård | Boappa

  Brf Rosendals Trädgård

- Vad har ni genomfört för renoveringar och när är dessa utförda?

  Stammar, tak, fasad, fönster, ventilation, hissar alla gjorda 2024.